

Số: 238 /TB-CCTHADS

Biên Hoà, ngày 25 tháng 02 năm 2022.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Ngày 23/02/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thực hiện việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản của Ông Võ Văn Công, bà Lê Thị Minh Thu.

Do các đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá trị của tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức Tổ chức Thẩm định giá tài sản đã kê biên.

Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai về lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản gồm những nội dung sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu dân cư Bửu Long, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Tài sản 1. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 419, tờ bản đồ số 28 phường Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, có diện tích 4202.0m². Mục đích sử dụng là đất chuyên trồng Lúa nước. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BV 478616 cấp ngày 13/8/2014;

Tài sản 2. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 353, tờ bản đồ số 28 phường Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, có diện tích 1360.1m². Mục đích sử dụng là đất nuôi trồng thủy sản. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CK 385059 cấp ngày 23/10/2017.

Hiện trạng tài sản: Trên đất không có tài sản gì có giá trị.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức Thẩm định giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ 7h30 phút ngày 28/02/2022 đến 17h30 phút ngày 03/03/2022. (Nộp trực tiếp trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu dân cư Bửu Long, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa,

Hồ sơ của tổ chức Thẩm định giá: Tổ chức Thẩm định giá thực hiện theo yêu cầu tại Điều 7, Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia theo quy định biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử TCTHADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS ĐN (để đăng tải);
- Đương sự;
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu VT + HS H68.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Trường